

Обґрунтування для закупівлі послуг

Розроблення проєкту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями В. Стуса, Пирогова, Гоголя, Степана Бандери у м. Вінниці. Розроблення проєкту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Князів Коріатовичів, Р. Скалецького, межею виробничої території,, вулицею Матроса Кішки у м. Вінниці. Розроблення проєкту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Матроса Кішки, Пирогова, Малиновського, Князів Коріатовичів у м. Вінниці.

м. Вінниця

29.01.2024

Замовник: Департамент архітектури та містобудування Вінницької міської ради
ЄДРПОУ: 41029864

Тип замовника: Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган

Місцезнаходження: 21050, Україна, Вінницька область, Вінниця, вул. Сковороди Григорія, будинок 38

Бюджет: 415 000,00+450 000,00+800 000,00= загалом 1 665 000,00 грн, затверджено рішенням ВМР №2009 від 22.12.2023 «Про бюджет Вінницької міської територіальної громади на 2024 рік»

Рядок плану закупівлі: UA-P-2024-01-08-000323-а

Закупівля: UA-2024-01-29-004850-а

Тип процедури: Відкриті торги з особливостями

Код ДК 021:2015: ДК 021:2015 - 71410000-5 «Послуги у сфері містобудування»

КЕКВ: 2240 - Оплата послуг (крім комунальних)

Примітки: Відповідно до п.10 Особливостей

Очікувана вартість: 1 564 204 грн. = (402 629,00+446 833,00+714 742,00)

Розрахунок очікуваної вартості здійснювався з урахуванням положень Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженого наказом Уповноваженого органу № 275 від 18.02.2020, з урахуванням наданих комерційних пропозицій.

Розроблення проєкту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями В. Стуса, Пирогова, Гоголя, Степана Бандери у м. Вінниці. Площа розробки – 9,86 га:

Пропозиція 1	398 625,19	
Пропозиція 2	404 260,00	
Пропозиція 3	405 000,00	
		402 628,39 округлення до 402 629 грн. 00 коп.

Розроблення проєкту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Князів Коріатовичів, Р. Скалецького, межею виробничої території,, вулицею Матроса Кішки у м. Вінниці. Площа розробки – 10,6 га:

Пропозиція 1	449 398,73	
Пропозиція 2	461 100,00	
Пропозиція 3	430 000,00	
		446 832,91 округлення до 446 833 грн. 00 коп.

Розроблення проєкту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Матроса Кішки, Пирогова, Малиновського, Князів Коріатовичів у м. Вінниці. Площа розробки – 44,23 га:

Пропозиція 1	787 725,44	
--------------	------------	--

Пропозиція 2	680 500,00	
Пропозиція 3	676 000,00	
		714 741,81 округлення до 714 742 грн. 00 коп.

Технічні завдання розроблено відповідно до:

1. Рішення Вінницької міської ради від 26.10.2018 № 1406. Про затвердження «Положення про порядок розроблення та затвердження проектів розподілу територій мікрорайонів (кварталів) у м. Вінниця».
2. Згідно ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».
3. ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку»
4. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».
5. Постанови КМУ від 1.09.2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації».
6. Постанова Кабінету Міністрів України «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території» № 632 від 9 червня 2021 року.
7. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
8. ДБН Б.1.1-5:2007;
9. Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність», Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98), затвердженої Головним управлінням геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті міністрів України від N 56 від 09.04.98
10. Та інших нормативних актів